

פתיח

משרד הפנים
אגף בכיר לביקורת ברשויות המקומיות

27 May, 2024, 10:37



נתקבל

מועצה מקומית יפיע
דוחות כספיים מבוקרים
ליום 31 בדצמבר 2022

מועצה מקומית יפיע

תוכן העניינים

דוח כספי ליום 31 בדצמבר 2022

תוכן העניינים

עמוד	<u>א. דין וחשבון רואי החשבון המבקרים</u>
3	
	<u>ב. דוחות כספיים</u>
4-5	1. מאזנים - טופס מספר 1
6	2. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי התקציב - טופס מספר 2
7	3. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הבלתי רגיל - טופס מספר 3
8-10	4. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל, הבלתי רגיל וקרן לעבודות פיתוח - טופס מספר 4
11-22	<u>ג. ביאורים לדוחות הכספיים</u>
	<u>ד. נספחים</u>
23-28	1. מצב חשבון החייבים נספח 2 לטופס 1 (כולל פירוטים א,ב,ג,ד,ה)
29	2. מצב חשבון המלוות לפרעון לסוף השנה - נספח 3 לטופס 1
	3. ניתוח ביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה -
30-31	נספח 1 לטופס 2
	4. ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - הוצאות לפי שירותים ויעדים, לעומת הכנסות מיועדות
32	ובלתי מיועדות - נספח 2 לטופס 2
33	5. ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - ממוין לפי מסגרת משרד הפנים - נספח 3 לטופס 2
34	6. ניתוח נתוני כוח אדם והוצאות שכר - נספח 4 לטופס 2 חלק א
35	7. דוח שכר לפי פרקי התקציב - נספח 4 לטופס 2 חלק ב
36	8. התפלגות מרכיבי השכר - נספח 5 לטופס 2
37	9. ארנונה כללית - ניתוח תעריפים - נספח 6 לטופס 2
38	10. ריכוז התקבולים והתשלומים של התקציב הבלתי רגיל לפי פרקי תקציב - נספח 1 לטופס 3
	<u>ה. מידע נוסף</u>
39	השתתפויות ותמיכות שנתנו על ידי המועצה בשנת 2022



NIR ניר נחמני ושות'
NAHMANI & Co.
רואי חשבון C.P.A (ISR)

יום שלישי 21 מאי 2024
י"ג אייר תשפ"ד

לכבוד
אבי אגניהו, רו"ח
מנהל אגף בכיר לביקורת ברשויות מקומיות והממונה על החשבונות
משרד הפנים
ירושלים

א.נ.,

הנדון: מועצה מקומית יפיע - דוחות כספיים לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022

ביקרנו את המאזנים המצורפים של מועצה מקומית יפיע (להלן: "הרשות המקומית") לימים 31 בדצמבר 2022 ו-2021 ואת ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי תקציב, ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הבלתי הרגיל וריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל, הבלתי הרגיל וקרן לעבודות פיתוח לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים (להלן: "דוחות כספיים"). דוחות כספיים אלה הינם באחריות ראש הרשות המקומית וגזבר הרשות המקומית. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

כאמור בביאור 1 לדוחות הכספיים, הדוחות הכספיים הוכנו על בסיס שיטת המזומנים המתוקנת בהתאם להנחיות הממונה על החשבונות במשרד הפנים בדבר עריכת דוחות כספיים ברשויות מקומיות ותקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), תשמ"ח-1988 (להלן ביתד "ההנחיות"). ההנחיות האמורות מהוות מסגרת דיווח כספי לרשויות מקומיות השונה מכללי חשבונאות מקובלים.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג-1973. על-פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית בהתאם להנחיות. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורתנו כללה גם בחינה של יישום הכללים שנקבעו בהנחיות ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ראש הרשות המקומית וגזבר הרשות המקומית וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה בהתאם להנחיות. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות בהתאם להנחיות, מכל הבחינות המהותיות, את מצבה הכספי של הרשות המקומית לימים 31 בדצמבר 2022 ו-2021 ואת התקבולים, התשלומים והגרעון מפעולותיה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים.

מבלי לסייג את חוות דעתנו הנ"ל, אנו מפנים את תשומת הלב לאמור בנספח 2 לטופס 1 אשר בו נכללו חובות מסופקים בסך 162,025 אלפי ש"ח. המהווים כ- 84.03% מהסך הכולל של החייבים ליום 31 בדצמבר 2022 לפי נתוני אגף הגביה. וכן לנספח 2 לטופס 1, פירוט ד' ולביאור 18, בדבר תיקונים ביתרות הפתיחה של דוחות הגביה.

ניר נחמני ושות',
רואי חשבון

מועצה מקומית יפיע

טופס מס' 1

מאזן ליום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>ביאור</u>	<u>נכסים</u>
			<u>רכוש שוטף</u>
6,281		3 (א)	נכסים נזילים - קופה ובנקים
	292	7 (א)	מזומנים מיועדים לשימוש בתי ספר
2,022	1,613	3 (ב)	הכנסות מתקצבות שטרם נגבו
33	785	3 (ג)	חייבים - תשלומים לא מתקצבים
<u>8,336</u>	<u>2,690</u>		
			<u>השקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח ולעודפים זמניים בתקציבים בלתי רגילים</u>
37,339	28,794	3 (א) (ה)	
<u>1,714</u>	<u>1,669</u>	3 (ו)	השקעות במימון קרנות בלתי מתקצבות
<u>18,885</u>	<u>18,885</u>	3 (ז)	השקעות במימון קרנות מתקצבות
			<u>גרעונות בתקציב הרגיל</u>
6,413	9,392		גרעון לתחילת השנה
2,979	9,467	טופס 2, 17	גרעון בשנת הדוח
<u>9,392</u>	<u>18,859</u>		גרעון מצטבר בתקציב הרגיל לסוף השנה
			-
<u>6,025</u>	<u>6,025</u>	3 (ח)	גרעונות סופיים בתב"רים שהסתיימו
	7,965	טופס 3	גרעונות זמניים בתב"רים, נטו
<u>81,691</u>	<u>84,887</u>		
<u>10,681</u>	<u>10,757</u>	נספח 3 לטופס 1	<u>נתונים נוספים</u>
			מלוות מבנקים וממוסדות כספיים
180,113	192,817	נספח 2 לטופס 1	<u>חייבים בגין ארנונה ומיסים אחרים</u>
<u>180,113</u>	<u>192,817</u>		

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

מועצה מקומית יפיע

טופס מס' 1

מאזן ליום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>	ביאור	התחייבויות
			<u>התחייבויות שוטפות</u>
23,444	25,883	3 (ט)	הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
	292	7 (א)	בתי ספר זכאים בגין נכסים נזילים
309	443	3 (י)	תקבולים לא מתוקצבים - פקדונות והכנסות מראש
<u>23,753</u>	<u>26,618</u>		סה"כ התחייבויות שוטפות
			<u>קרנות פיתוח ועודפים זמניים בתב"רים, נטו</u>
37,117	37,715	5	קרן לעבודות פיתוח ואחרות
222		טופס 3	עודפים זמניים בתב"רים נטו
<u>37,339</u>	<u>37,715</u>		
1,714	1,669	3 (יא)	<u>קרנות בלתי מתוקצבות אחרות</u>
18,885	18,885	3 (יב)	<u>קרנות מתוקצבות</u>
<u>81,691</u>	<u>84,887</u>		

מר מאהר ח'ליליה
מר סאמי מרגייה

ראש הרשות:
גזבר הרשות:
תאריך אישור הדוחות: 20/5/2022

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

מועצה מקומית יפיע

טופס מס' 2

ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי התקציב

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022 (אלפי ש"ח)

תשלומים				תקבולים			
מספר ושם הפרק	ביאור	תקציב 2022	ביצוע 2022	ביצוע 2021	תקציב 2022	ביאור	מספר ושם הפרק
6 הנהלה וכלליות				23,735	23,315	26,000	1. מיסים ומענקים
61 מנהל כללי		7,013	6,968	965			X11 מיסים אחרים
62 מנהל כספי		3,254	3,277	24,700	23,315	26,000	112 הכנסות במקום ארנונה (10)
63 הוצאות מימון		242	1,204	12	7	7	11 מיסים
64 פרעון מלוות (למעט ביוב)		1,326	1,468				12 אגרות
		11,835	12,917				
7 שירותים מקומיים				23,913	22,948	23,632	19 מענקים כלליים ומיוחדים
71 תברואה		9,300	9,556	48,625	46,270	49,639	2. שירותים מקומיים
72 שמירה וביטחון		1,378	1,427	229	162	152	21 תברואה
73 תכנון ובנין העיר		1,907	3,550	1,536	1,757	1,907	22 שמירה וביטחון
74 נכסים ציבוריים		3,637	4,619	3,673	4,269	4,062	23 תכנון ובנין העיר
75 חגיגות, מבצעים ואירועים		36	102	30	143	172	24 נכסים ציבוריים
76 שירותים עירוניים שונים		154	170	15	27	20	26 שירותים עירוניים שונים
		16,412	19,424			1	28 פיקוח עירוני
		17,361		5,483	6,358	6,314	
8 שירותים ממלכתיים				59,048	63,857	60,577	3. שירותים ממלכתיים
81 חינוך	(7)	66,036	73,289	1,766	1,000	1,426	31 חינוך
82 תרבות		5,315	5,920				32 תרבות
83 בריאות		149	149	10,351	11,079	11,871	34 רווחה
84 רווחה	(6)	14,912	14,462				
85 דת		120	163	71,165	75,936	73,874	
		86,532	93,983				
9 מפעלים				34	20	30	4. מפעלים
94 תחבורה		10				(8)	41 מים
97 מפעל הביוב (כולל פרעון מלוות)	(8)	660	554	3,736	552	660	47 מפעל הביוב
		660	564	3,770	572	690	
99 תשלומים בלתי רגילים	(4)	15,652	12,309	1,582	594	574	5. תקבולים בלתי רגילים
סה"כ כללי		131,091	139,197	130,625	129,730	131,091	סה"כ כללי

סה"כ תקבולים	131,091	129,730	130,625
סה"כ תשלומים	131,091	139,197	133,604
גרעון בשנת הדוח		(9,467)	(2,979)

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

מועצה מקומית יפיע

טופס מס' 3

הדוח הכספי לשנת 2022

ריכוז התקבולים והתשלומים של התקציב הבלתי רגיל באלפי ש"ח

2021	2022	
		1. תקבולים ותשלומים בשנת הדוח
		א. תקבולים
6,507	10,517	השתתפות הממשלה
9,920	1,076	השתתפות מוסדות
1,712	800	מקורות עצמיים ואחרים
	1,211	מלוות שנתקבלו
148		סגירת תב"רים בגרעון סופי
18,287	13,604	סה"כ תקבולים
		ב. תשלומים
15,598	21,791	עבודות שבוצעו במשך השנה
63		תשלומים אחרים
15,661	21,791	סה"כ תשלומים
2,626	(8,187)	(גרעון) עודף בשנת הדוח
		2. תקבולים ותשלומים שנצברו לתחילת השנה
85,103	81,352	תקבולים
87,507	81,130	תשלומים
(2,404)	222	יתרות זמניות נטו לתחילת השנה
		3. תקבולים ותשלומים שנצברו לסוף השנה * **
81,352	94,683	תקבולים
81,130	102,648	תשלומים
222	(7,965)	יתרות זמניות נטו לסוף השנה
		היתרה הנ"ל מורכבת:
13,352	4,419	עודפי מימון זמניים
13,130	12,384	גרעונות מימון זמניים
222	(7,965)	
22,038	273	* לאחר ניכוי השקעות בפרוייקטים שנסגרו בשנת הדוח:
		** כולל יתרות זמניות ללא תנועה מעל 12 חודשים:
590	629	עודפי מימון זמניים
242	1,279	גרעונות מימון זמניים

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

מועצה מקומית יפיע

טופס מס' 4

ריכוז התקבולים והתשלומים בתקציב הרגיל, הבלתי רגיל ובקרן לעבודות פיתוח

לשנה שנסיימה ביום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

2021	2022	התאמה	<u>הכנסות</u>
128,625	126,678	1	מתקציב רגיל
16,575	12,804	2	מתקציב בלתי רגיל
6,433	4,450	3	מקרן לעבודות פיתוח
<u>151,633</u>	<u>143,932</u>		סך כל ההכנסות
			<u>הוצאות</u>
133,604	139,197	4	תקציב רגיל
15,661	21,791	5	תקציב בלתי רגיל
3,736		6	מקרן לעבודות פיתוח
<u>153,001</u>	<u>160,988</u>		סך כל ההוצאות
<u>(1,368)</u>	<u>(17,056)</u>		עודף הוצאות על הכנסות בשנת התקציב
			<u>הרכב הגרעון כללי</u>
(2,979)	(9,467)		גרעון בשנת הדוח בתקציב הרגיל
2,626	(8,187)		(גרעון) עודף בשנת הדוח בתקציב הבלתי רגיל
<u>(353)</u>	<u>(17,654)</u>		
<u>(1,015)</u>	598		גידול (קטיון) בקרן לעבודות פיתוח
<u>(1,368)</u>	<u>(17,056)</u>		גרעון כללי

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

מועצה מקומית יפיע

התאמות לטופס 4

התאמה בין הדוחות הכספיים ליתרות הנ"ל

		1	<u>התאמה מס':</u>
<u>2021 - באלפי ש"ח</u>	<u>2022 - באלפי ש"ח</u>		סה"כ הכנסות בתקציב הרגיל: העברות מקרנות פיתוח
130,625	129,730		
(2,000)	(3,052)		
<u>128,625</u>	<u>126,678</u>		סה"כ נטו
		2	<u>התאמה מס':</u>
			סה"כ הכנסות בתקציב הבלתי הרגיל: העברות מקרנות פיתוח
18,287	13,604		
(1,712)	(800)		
<u>16,575</u>	<u>12,804</u>		סה"כ נטו
		3	<u>התאמה מס':</u>
			תקבולים מקרן לעבודות פיתוח
6,433	4,450		
<u>6,433</u>	<u>4,450</u>		סה"כ נטו
		4	<u>התאמה מס':</u>
			סה"כ הוצאות בתקציב הרגיל:
133,604	139,197		
<u>133,604</u>	<u>139,197</u>		סה"כ נטו
		5	<u>התאמה מס':</u>
			סה"כ הוצאות בתקציב הבלתי רגיל:
15,661	21,791		
<u>15,661</u>	<u>21,791</u>		סה"כ נטו

מועצה מקומית יפיע

התאמות לטופס 4 - המשך

2021 - באלפי ש"ח

2022 - באלפי ש"ח

6

התאמה מס':

תשלומים מקרן לעבודות פיתוח
העברות לתקציב הרגיל
העברות לתב"רים

7,448

3,852

(2,000)

(3,052)

(1,712)

(800)

3,736

סה"כ נטו

(1,015)

קיטון בקרן לעבודות פיתוח שנה קודמת

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

מועצה מקומית יפיע

ביאור 1,2

ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2022

ביאור 1 - כללי

- א. הרשויות המקומיות חייבות בניהול מערכת הנהלת חשבונות לפי תקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), התשמ"ח - 1988.
- ב. רישום נתוני הנהלת החשבונות נערך ב"שיטת המזומנים המתוקנת" כמפורט בביאור 2 להלן.
- ג. הדוחות הכספיים נערכו על פי הנחיות הממונה על ביקורת החשבונות במשרד הפנים, כפי שנקבעו בהנחיות להנהלת חשבונות ודיווח כספי ברשויות מקומיות, בתוקף היותו גוף אתראי ומפקח בכל הנוגע לניהול חשבונותיה של רשות מקומית.
- ד. הדוחות הכספיים נערכו בהתאם להנחיות הנ"ל השונות מכללי חשבונאות מקובלים בנושאים מהותיים.
- ה. הדוחות הכספיים אינם כוללים דוח על תזרימי המזומנים מאחר שדוח זה אינו נדרש על פי ההנחיות הנ"ל.
- ו. תקציב הרשות לשנת 2022 בסך 131,091 אלפי ש"ח אושר על ידי המועצה בתאריך 26 באפריל 2022. התקציב אושר ע"י משרד הפנים בתאריך 8 בדצמבר 2022.
- ז. במהלך שנת 2021 המשיכה התפרצות "נגיף הקורונה" (COVID-19) בעקבות אירוע זה מדינות רבות, בכללן ישראל, נקטו צעדים משמעותיים בניסיון למנוע את התפשטות הנגיף. כתוצאה מהאמור, לא חלה השפעה מהותית על תוצאות הפעילות הכספית בתקציב הרגיל ובתקציב הבלתי רגיל של המועצה בשנת 2021.

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

הדוחות ערוכים על בסיס נומינלי היסטורי ולא בסכומים מדווחים כנדרש בתקני חשבונאות של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות. עיקרי המדיניות החשבונאית אשר יושמו בעריכת הדוחות הכספיים באופן עקבי לשנה קודמת מפורטים להלן:

א. רכוש קבוע

ההשקעות ברכוש קבוע מופחתות עם זקיפת ההוצאות לתקציב הרגיל או הבלתי רגיל, בהתאם למקור המימון, ואינן מוצגות כנכס במאזן ופחת בגין אינו מקבל ביטוי על פני תקופות הדיווח.

ב. הלוואות שנתקבלו

- (1) הלוואות לזמן ארוך נרשמות כהכנסות בתקציב הבלתי רגיל עם קבלתן בפועל.
- (2) המאזן אינו כולל את יתרת ההלוואות לזמן ארוך שחבה המועצה (קרן, ריבית והפרשי הצמדה שנצברו), שכן ההלוואות נרשמו כהכנסות בזמן קבלתן, עומס המלוות לתאריך הדוח הכספי מוצג כנספח למאזן (נספח 3 לטופס 1).
- (3) פרעון מלוות (כולל קרן, ריבית והפרשי הצמדה) שזמן פרעונם הגיע, לפי לוחות סילוקין, נזקף כהוצאה בתקציב הרגיל, גם אם לא שולמו בפועל.
- (4) הוצאות ריבית והפרשי הצמדה שהצטברו ושזמן פרעונן, לפי לוחות סילוקין, הוא לאחר תאריך הדוח הכספי, אינן נרשמות כהוצאה.
- (5) מלוות לצורך שעה (לזמן קצר) ומשיכות יתר מבנקים מוצגות כסעיף מאזני.
- (6) הלוואות לזמן קצר כוללות ריבית והפרשי הצמדה שנצברו עד לתאריך הדוח.
- (7) פרעון מלוות בגין ביוב נכלל בסעיף הוצאות מפעל הביוב.

ג. זכויות מוניטריות

- (1) זכויות מוניטריות מייצגות השקעות שונות של המועצה, לרבות בגופים המבצעים פעילויות לקידום השרותים או האינטרסים של המועצה (כולל השקעות בתאגידים עירוניים), זכויות מים, הלוואות לעובדים וכדו'.
- (2) תשלומים בגין רכישת זכויות מוניטריות נזקפים כהוצאה בתקציב הרגיל או הבלתי רגיל עם התהוותן.

מועצה מקומית יפיע

(3) זכויות מוניטריות מוצגות במאזן במחיר העלות כדלהלן:

בנכסים - השקעות במימון קרנות מתוקצבות.
בהתחייבויות - קרנות מתוקצבות.

(4) חלקה של המועצה ברווחי (הפסדי) תאגידים עירוניים אינם נזקפים לזכות (לחובת) ההשקעה בתאגידים העירוניים.

ד. הלוואות לתאגיד המים והביוב

הלוואות שניתנו על ידי העירייה לתאגיד המים והביוב שבבעלותה אינן מוצגות כהשקעה בדוחות הכספיים. המידע על ההלוואות מוצג בבאור 11.

ה. פקדונות בבנקים

פקדונות בבנקים כוללים ריבית והפרשי הצמדה ושער שהצטברו עד לתאריך הדוח הכספי.

ו. מזומנים מיועדים לשימוש בתי ספר

יתרת חשבונות בנקים של בתי ספר המיועדים לפעילותם והם בבעלות הרשות המקומית נכללו ברכוש השוטף בסעיף "מזומנים מיועדים לשימוש בתי ספר". חשבונות הבנק המיועדים לגביית תשלומי הורים (חשבונות הורים), לא נכללים ביתרות אלו.

ז. ניירות ערך סחירים

ניירות ערך סחירים מוצגים לפי שווי המימוש בבורסה לתאריך הדוח הכספי.

ח. רישום הכנסות

- (1) הכנסות ממיסים, אגרות, הטלים והשתתפויות נרשמות על בסיס מזומן. מידע על מצב חשבון החייבים (יתרת החייבים שנצטברו) מוצג כנספח למאזן (נספח 2 לטופס 1).
- (2) מענקים והשתתפויות ממשרדי ממשלה ומגופים ציבוריים אחרים המיועדים לתקציב הרגיל נזקפים על בסיס מצטבר.
- (3) גביות מיסים והכנסות מראש המתייחסות לתקופה שלאחר תאריך המאזן מוצגות כהתחייבויות - הכנסות מיסים מראש.
- (4) הנחות ופטורים מתשלומי חובה נרשמו כהוצאה בסעיף המתאים כנגד זיכוי סעיף הכנסה המתאים בתקציב הרגיל למעט הנחות שהתקבלו בגינם שיפויים כאמור בסעיף 5 להלן.
- (5) שיפוי כספי ממשרדי ממשלה בגין הנחות ואו פטורים מארנונה נרשם על בסיס מזומן. בשנה הקודמת השיפוי נרשם על בסיס מצטבר.
- (6) הכנסות מדיבידנד נרשמות על בסיס מזומן.

ט. רישום הוצאות

- (1) ההוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.
- (2) הוצאות ששולמו בשנת החשבון ואשר מתייחסות לתקופות מאוחרות יותר, נזקפות לדוח תקבולים ותשלומים במועד התשלום.
- (3) פרעון מלוות - ראה סעיף ב' לעיל.
- (4) תשלומים עבור חופשה שנתית ועבור ימי מחלה נרשמים בחודש בו הם מדווחים על ידי המועצה כמיועדים לתשלום עבור העדרות בגין חופשה ובגין מחלה. לא נערכה הפרשה עבור ימי חופשה או עבור ימי מחלה שנצברו וטרם שולמו (ראה ביאור 9).
- (5) א. לא נרשמה הפרשה לפיצויים בגין עובדי המועצה אשר זכאים לפנסיה תקציבית. במקרים בהם פורש העובד, כאמור לעיל, לפני הגיעו לפנסיה, ההוצאה לפיצויים נרשמת בחודש בו היא מדווחת על ידי המועצה כמיועדת לתשלום.
ב. בגין עובדי הרשות הזכאים לפנסיה צוברת, נרשמת הוצאה לפיצויים בגובה התשלומים השוטפים שמפקדה הרשות בקרן פנסיה. יתרת ההתחייבויות בגין פנסיה צוברת שאינה מכוסה - ראה ביאור 9.
- (6) תוספות שכר בגין תקופות קודמות, הנובעות מהסכמי שכר קיבוציים, נרשמות בחודשים בהם תוספות אלו צריכות להיות מדווחות לתשלום על פי הקבוע באותם הסכמים.

מועצה מקומית יפיע

י. רישום הכנסות מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח והיטלי השבחה

תקבולים מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח ומהיטלי השבחה נזקפים לקרן לעבודות פיתוח.

מקרנות הפיתוח מועברים סכומים לתקציב הרגיל בגין:

(1) הוצאות לפרעון מלוות בשנת הדוח בגין מלוות שנתקבלו למימון עבודות פיתוח.

(2) הוצאות מחלקת הנדסה.

התחייבות הרשות לביצוע עבודות פיתוח בגין נגבו השתתפויות הבעלים אינן מקבלות ביטוי בדוחות הכספיים.

יא. זקיפת התשואה על השקעות

(1) התשואה מהשקעות שמקורן מקרן לעבודות פיתוח נזקפה לתקציב הרגיל.

(2) התשואה מהשקעות שמקורן מעודפי תב"רים נזקפה לתקציב הרגיל.

(3) התשואה מהשקעות בקרן דמי ניהול פנסיה תקציבית נזקפה לקרן זו.

(4) הרשות לא נזקפה ריבית רעיונית בגין שימוש בעודפי מזומנים שמקורם בקרן לעבודות פיתוח במסגרת הוצאותיה בתקציב הרגיל.

יב. גרעונות סופיים בתב"רים

סגירת גרעונות סופיים בתב"רים שביצועם הסתיים, לגרעון המצטבר בתקציב הרגיל, מותנית בקבלת אישור משרד הפנים.

גרעונות בתב"רים שביצועם הסתיים ולא התקבל אישור ממשרד הפנים לסגירתם לגרעון המצטבר בתקציב הרגיל, מוצגים בסעיף גרעונות סופיים בתב"רים שהסתיימו.

יג. דמי ניהול לעובדים המועסקים בפנסיה תקציבית

דמי ניהול שנוכו, החל משנת 2004, מעובדים המועסקים בפנסיה תקציבית, בשיעור של 1% משכרם בשנת 2004 ו - 2% בשנים שלאחר מכן, נזקפו לקרן מיועדת לא מתקצבת.

כספי ההשקעה המיועדת למטרה זו הופקדו בחלקם בחשבון נפרד בקופת גמל מרכזית להשתתפות בפנסיה תקציבית (להלן - "היעודה"). היעודה כוללת הפסדים שהצטברו עד לתאריך הדוח הכספי.

יד. חובות מסופקים או המיועדים למחיקה

סכומי החובות המסופקים והחובות למחיקה נכללו בנספח 2 לטופס 1 בהתאם לאומדן שערכה הנהלת המועצה עבור סכומי חוב ספציפיים שגבייתם מוטלת בספק.

טו. גורמי מפתח לחוסר ודאות באומדן

ביישום המדיניות החשבונאית של הרשות המתוארת לעיל, נדרשת הנהלת הרשות, במקרים מסוימים, להפעיל שיקול דעת חשבונאי נרחב בנוגע לאומדנים והנחות בקשר לערכם בספרים של נכסים והתחייבויות שאינם בהכרח בנמצא ממקורות אחרים. האומדנים וההנחות הקשורות, מבוססים על ניסיון העבר וגורמים אחרים הנחשבים כרלוונטיים. התוצאות בפועל עשויות להיות שונות מאומדנים אלה.

מועצה מקומית יפיע

ביאור 3

ביאור 3 - פירוטים לסעיפי המאזן

ליום 31 בדצמבר באלפי ש"ח		
2021	2022	
א. נכסים נזילים - קופה ובנקים		
4,338	6,156	בנקים מסחריים
29,565	13,681	פקדונות לזמן קצר
33,903	19,837	סך כל הנכסים הנזילים קופה ובנקים (1)
27,622	19,837	בניכוי- השקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח (2)
6,281		
29,565	13,681	(1) כולל פקדונות לזמן קצר
(2) ע"פ תיקון לחוק יסודות התקציב (תיקון מס' 38), התש"ע 2010, נקבע כי רשות מקומית תנהל את ההקצבות לפיתוח בחשבון בנק נפרד שייפתח בתאגיד בנקאי, המיועד אך ורק למטרה זו, (להלן חשבון הפיתוח). בחשבון הפיתוח יופקדו כספי ההקצבות לפיתוח בלבד, והוא ישמש את הרשות המקומית רק למטרות שלשמן יועדו ההקצבות. המדינה לא תעביר לרשות מקומית הקצבות לפיתוח, אלא במישרין לחשבון הפיתוח שנפתח לפי הוראות תיקון זה והמנוהל לפיהן. הכספים בחשבון הפיתוח האמור לא יהיו ניתנים לעיקול אלא כמתקיימים במצטבר תנאים שנקבעו בתיקון האמור.		
ב. הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו		
766	1,202	משרד החינוך
1,053	210	ועדה מקומית לתכנון ובנייה "מבוא עמקים"
203	201	חברות כרטיסי אשראי
2,022	1,613	
ג. חייבים - תשלומים לא מתוקצבים		
23	310	חייבים שונים
10	175	מפרעות לעובדים ומוסדות
	300	בתי ספר ומוסדות
33	785	
ד. ניירות ערך סחירים		
9,717	8,957	השקעה באג"ח ממשלתי וקונצרני
9,717	8,957	סך הכל ניירות ערך סחירים
9,717	8,957	בניכוי - סכומים מיועדים לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח ולעודפים זמניים בתקציבים בלתי רגילים

מועצה מקומית יפיע

		ה. השקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח ולעודפים זמניים בתקציבים בלתי רגילים
2021	2022	פקדונות בבנקים (ראה ביאור א3) השקעה בניירות ערך סחירים (ראה ביאור ד3) חשבונות ע"ש בבנקים (ראה ביאור א3)
27,622	13,681	
9,717	8,957	
	6,156	
<u>37,339</u>	<u>28,794</u>	
		ו. השקעות במימון קרנות בלתי מתוקצבות
2021	2022	התנועה בקופה מיועדת לכיסוי דמי ניהול פנסיה תקציבית יתרה לתחילת השנה הפקדות במהלך השנה רווח (הפסד) ביעודה השנה יתרה לסוף השנה
1,472	1,714	
129	114	
113	(159)	
<u>1,714</u>	<u>1,669</u>	
<u>1,714</u>	<u>1,669</u>	ז. סה"כ השקעות במימון קרנות בלתי מתוקצבות
		השקעות במימון קרנות מתוקצבות
2021	2022	תאגידים עירוניים השקעה במניות חברת הרי נצרת - מפעלי מים וביוב בע"מ
18,875	18,875	
<u>18,875</u>	<u>18,875</u>	
10	10	השקעות אחרות מניות חברה לאוטומציה
<u>10</u>	<u>10</u>	
<u>18,885</u>	<u>18,885</u>	ח. גרעונות סופיים בתב"רים שהסתיימו
5,877	6,025	יתרה לתחילת השנה גרעונות בתב"רים שהסתיימו השנה
148		
<u>6,025</u>	<u>6,025</u>	יתרה לסוף השנה

מועצה מקומית יפיע

		ט. הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
2021	2022	
13,236	16,441	ספקים, קבלנים ונותני שירותים
5,191	2,437	עובדים וניכויים לשלם
319	1,041	מוסדות וזכאים שונים
79	123	המחאות לפרעון
1,410	1,239	הפרשה להתחייבויות תלויות (ראה ביאור 16)
2,649	2,883	תאגיד הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ (ראה ביאור 11)
227	1,719	מרכז קהילתי יפיע (ע"ר) (ראה ביאור 11)
333		הוצאות לשלם
<u>23,444</u>	<u>25,883</u>	
2021	2022	י. תקבולים לא מתוקצבים - פקדונות והכנסות מראש
309	443	זכאים בגין ארנונה
<u>309</u>	<u>443</u>	
2021	2022	יא. קרנות בלתי מתוקצבות אחרות
1,472	1,714	התנועה בקרן דמי ניהול פנסיה תקציבית
129	114	יתרה לתחילת השנה
		ניכוי מהעובדים במהלך השנה
113	(159)	רווח (הפסד) ביעודה השנה
<u>1,714</u>	<u>1,669</u>	
2021	2022	סה"כ קרנות בלתי מתוקצבות אחרות
10	10	
18,875	18,875	יב. קרנות מתוקצבות
		הון מניות חברה לאוטומציה
		מניות בחברת הרי נצרת - מפעלי מים וביוב בע"מ
<u>18,885</u>	<u>18,885</u>	

מועצה מקומית יפיע

ביאור 4

ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2022

פירוט תקבולים ותשלומים לא רגילים

ביצוע 2021	ביצוע 2022	תקציב 2022	<u>תקבולים לא רגילים</u>
908	293	3	החזר משנים קודמות (ראה ביאור 12)
566	210	461	הכנסות ריבית ורווחים מהשקעות
108			ביטולי יתרות
	91	110	תקבולים אחרים
<u>1,582</u>	<u>594</u>	<u>574</u>	
ביצוע 2021	ביצוע 2022	תקציב 2022	<u>תשלומים לא רגילים</u>
9,005	7,533	10,000	הנחות במיסים
3,939	4,608	4,017	תשלומי פנסיה
83		185	תשלומים בגין סיום יחסי עובד מעביד
523	5		הוצאות בגין שנים קודמות (ראה ביאור 13)
75	163		דמי חבר קרנות גמלאים
		1,450	תשלומים אחרים
<u>13,625</u>	<u>12,309</u>	<u>15,652</u>	

מועצה מקומית יפיע

ביאור 5

קרו לעבודות פיתוח

- א. בקרו לעבודות פיתוח, נרשמים תקבולי המועצה מחסלי ביוכ והשכחה, מחשבתות בעלים בעבודות פיתוח, מאגרת הנחת צינורות ומקורות אחרים, המיועדים למינון עבודות פיתוח, כל עוד לא נקבעה מסגרת תקציבית ספציפית אליה ניתן לקוץ תקבולים אלה.
- ב. כספי הקרו עד לשימוש בהם מנהלים ביחד עם חשבונות חבנקים השוטפים של המועצה ולא בחשבונות חבנקים ספציפיים, פרט לחשבון חבנק אחד המיועד לפיתוח(ראח ביאור 3 (א) לעיל).
- ג. המועצה נוהגת לקוץ את התשואה המתקבלת בגון החשקעות של הקרנות לתקציב הרגיל.
- ד. כספי הקרנות מיועדים למינון תקציבים בלתי רגילים, בהתאם לאישורים של מועצת הרשות ומשרד הפנים.
- ה. לא נוקטת ריבית ראונית על השימוש בכספי הקרו לעבודות פיתוח לצרכי התקציב הרגיל.
- ו. לחל תנועת הקרנות בשנת הדוח (באלפי ש"ח) :

שם הקרו	יתרה לחתימת שנה	תקבולים בשנת הדוח	העברה מתב"ד"ים	העברות מקרנות ואחרות	העברה מתקציב רגיל	הכנסות מהשקעות	סה"כ תקבולים	העברות לתב"ד"ים	העברה לתקציב הרגיל	העברות לקרנות אחרות	תשלומים תשלומים (והוצאות)	סה"כ תשלומים	יתרה לסוף השנה
סה"כ שנה קודמת קרו הטל השכחה	38,132	6,433					6,433	1,712	2,000		3,736	7,448	37,117
	27,675	3,898					3,898	800	2,500			3,300	28,273
קרו מענק תאגוד קרנות אחרות קרו פירעון תלוואות תאגיד													
	3,091												3,091
	1,670												1,670
	4,681	552					552	552				552	4,681
סה"כ	37,117	4,450					4,450	800	3,052			3,852	37,715
י(ז) מיין מחדש													

מועצה מקומית יפיע

ביאורים נוספים

ביאור 6 - נתוני משרד הרווחה בתקציב הרגיל

הנתונים של התקבולים והתשלומים של תקציב הרווחה שנעשו באמצעות משרד הרווחה נרשמו בספרי החשבוניות על פי נתונים שנתקבלו מדוחות שהופקו ע"י המחשב של משרד הרווחה חלק מהנתונים שנוקפו לחובות המועצה גולמו בהתאם לשיעורי ההשתתפות המקובלים של המועצה בשיעור 0%-25% כך שהעלויות בתקציב הרגיל משקפות את מלוא סכום ההוצאות (100%) שהוצאו ע"י משרד הרווחה והמועצה.

ביאור 7 - נתוני משרד החינוך בתקציב הרגיל

א. נתוני התקבולים והתשלומים בפרק החינוך כוללים, בין היתר, סכומים בגין תכנית גמישות ניהולית ("גפ"י") ששולמו על ידי משרד החינוך לבתי ספר יסודיים וחטיבות ביניים במישרין המסתכמים בסך של 712 אלפי ש"ח. סכומים אלו נרשמו כהכנסה וכהוצאה בפרק החינוך כמדוח במערכת מית"ר של בתי הספר. מסכומים אלו הופחתו סכומים הרשומים כבר בספרי הרשות המקומית בגין תקבולים מבתי הספר עבור פעילות גפ"י בסך של 654 אלפי ש"ח וקיצוים שביצע משרד החינוך מתקציב הרשות המקומית בסך של 58 אלפי ש"ח.

ב. נתוני התשלומים של תקציב החינוך כוללים, בין היתר, סכומים בהם משרד החינוך חייב את המועצה עבור שכר של גננות עובדות מדינה המועסקות על ידי משרד החינוך בגני הילדים שבעלות המועצה. תשלומים אלו מוצגים בסעיף פעולות חינוך.

השתתפות המשרד במימון שכר גננות בתקן הכלולה בסעיף הכנסות ממשרדי ממשלה מסתכם לסך של 1521 אלפי ש"ח (בשנת 2021 לסך של 1615 אלפי ש"ח).

ביאור 8 - מפעל המים והביוב

החל משנת 2009 הועבר מפעל המים לתאגיד חיצוני בבעלות הרשות (ראה ביאור 11). הכנסות הרשות ממפעל המים הינן בגין גביית חובות משנים קודמות.

ביאור 9 - התחייבויות בגין פנסיה צוברת, הפרשה לחופשה ופדיון ימי מחלה

א. התחייבות הרשות בגין ימי חופשה נצברים של עובדיה מסתכמת לתאריך המאזן לסך 1,857 אלפי ש"ח, (ליום 31 בדצמבר 2021 - 1,591 אלפי ש"ח).

ב. התחייבות הרשות בגין פיצויי פיטורין לעובדים המועסקים בתנאי פנסיה צוברת אשר אינה מכוסה על ידי הפקדות מיועדות מסתכמת לתאריך המאזן בסך 2,442 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2021 - 2,082 אלפי ש"ח).

ג. התחייבות הרשות בגין צבירת ימי מחלה של עובדיה שמעל גיל 50 מסתכמת לתאריך המאזן לסך 3,239 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2021 - 3,663 אלפי ש"ח).

ביאור 10 - הכנסות במקום ארנונה

בהתאם לחוזר משרד הפנים מיום 10 ביוני, 2021 בדבר הנחיות לרישום שיפוי כספי ממשרדי ממשלה בגין הנחות ו/או פטורים מארנונה והנחיות לרישום סכום ההנחות ו/או הפטורים מארנונה שבינן מתקבל שיפוי ממשלתי, סכום ההנחות שנרשם בספרי המועצה מסתכם ב 194 אלפי ש"ח ובמערכת הגביה ב 194 אלפי ש"ח. ההפרש בשנת הדוח בין הרישום בספרי המועצה לבין הרישום במערכת הגביה מסתכם ב 0 אלפי ש"ח.

ביאור 11 - השקעות בתאגידים

להלן מידע לגבי השקעות בתאגידים אשר לרשות יש בהם החזקה:

שם התאגיד	מבנה משפטי	אחזקה ב-%	שיעור	מספר המניות	מניות בידי הרשות	אלפי ש"ח
תאגיד הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	חברה	12.70%	12,700	12.7		
המרכז הקהילתי יפיע (ע"ר)	עמותה	40%				

מועצה מקומית יפיע

שם התאגיד	פרמיה באלפי ש"ח	הלוואות/ שטרי הון (באלפי ש"ח)	תשלום על חשבון הון מניות באלפי ש"ח	
תאגיד הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	18,862	229	13	
המרכז הקהילתי יפיע (ע"ר)	-	-	-	
והצמדה קרן + ריבית (*)				

שם התאגיד	סה: כ השקעה באלפי ש"ח	יתרה בספרי הרשות חובה (זכות) באלפי ש"ח	הון עצמי/ יתרת נכסים נטו במאזן התאגיד (*) באלפי ש"ח	
תאגיד הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ	18,875	(2,883)	98,413	
המרכז הקהילתי יפיע (ע"ר)		(1,719)	816	

(*) יתרה בסכומים מדווחים על פי הדוחות הכספיים המבוקרים לשנת 2022

א. תאגיד הרי נצרת מפעלי מים וביוב בע"מ

1. התאגיד חוקם בחודש דצמבר 2008 והחל לפעול בתחילת שנת 2009.
2. הנתונים הכספיים של התאגיד הינם מדוח כספי מבוקר לשנת 2022.
3. המטרות העיקריות של התאגיד הינן: מתן שירותי מכירה ואספקת מים, מתן שירותי ביוב בתחום העיר נצרת והמועצות המקומיות יפיע, ריינה, אכסאל, ועילוט, בהתאם לחוק תאגידי מים וביוב התשס"א 2001.
4. בספרי הרשות ליום 31 בדצמבר 2022 קיימת יתרה לזכות התאגיד בסך 2,883 אלפי ש"ח (אשתקד - יתרה לזכות התאגיד בסך 2,649 אלפי ש"ח). בהתאם לאישור שניתן מהתאגיד ובכפוף להסכם בין התאגיד למועצה, היתרה של הרשות הינה 2,883 אלפי ש"ח לחובת הרשות.

5. א. עסקאות עם התאגיד

על פי ספרי המועצה, נרשמו בשנת 2022 חיובים מהתאגיד בגין צריכת מים בסך 442 אלפי ש"ח (אשתקד 333 אלפי ש"ח), וחיוב התאגיד בארנונה בסך 96 אלפי ש"ח (אשתקד 193 אלפי ש"ח).

6. א. תמצית ההסכמים שנחתמו בין המועצה לתאגיד:

- א. בתחילת שנת 2009 נחתם הסכם בין התאגיד למועצה לפיו יועברו נכסי משק המים והביוב שבתחומה לתאגיד. נקבע כי ערך כינון מופחת של כל הנכסים והזכויות שהועברו לתאגיד הינו בסך 31,458 אלפי ש"ח. תמורת הנכסים הנ"ל קיבלה המועצה מהתאגיד 12,700 מניות בנות 1 ש.ע.נ כ"א, בפרמיה על המניות בסך של 18,875 אלפי ש"ח שמחווים ביחד 60% מהתמורה, והיתרה בשיעור 40% על ידי העמדת הלוואות בעלים בסך 12,583 אלפי ש"ח.
- ב. על פי הסכם ההצטרפות, הלוואות בעלים תוחזר ב- 15 תשלומים שנתיים שווים החל משנת 2010 ועד שנת 2025 או בסכום אחד באישור הממונה על התאגידים. קרן הלוואה תישא ריבית שנתית בשיעור של הריבית הבין בנקאית.

7. א. פרטים לגבי הלוואות שניתנו לתאגיד.

- בשנת 2013 חתמה המועצה עם התאגיד ובנק דקסיה ישראל בע"מ על הסכם למחזור מלוות ביוב שבידי המועצה. ההלוואות הממוחזרות רשומות על שם המועצה, אך התאגיד נטל על עצמו את פרעון במקום המועצה, כאשר הסכומים הנפרעים מקוויזים מהלוואות הבעלים שהעמידה המועצה לתאגיד כאמור לעיל. במידה וייבצר מהתאגיד, מסיבה כלשהי, לפרוע את ההלוואות, המועצה תהיה מחויבת לעשות כן במקומו.
- בשנת 2022 נפרעו 552 אלפי ש"ח (אשתקד 3,736 אלפי ש"ח) אשר נכללו בספרי המועצה כהוצאה בפרק 97 ביוב וכנגד הכנסה בפרק 47 ביוב. ובביאור 5 מופיעים התקבולים והתשלומים בשנת הדוח.
- נכון ליום 31/12/2022, יתרת הלוואות הבעלים המשוערכת שטרם נפרעה מסתכמת לסך 229 אלפי ש"ח.

ב. המרכז הקהילתי יפיע (ע"ר)

מועצה מקומית יפיע

1. העמותה נוסדה ביום 10/6/2001 על ידי המועצה המקומית יפיע.
2. הנתונים הכספיים של העמותה הינם מדוח מבוקר לשנת 2022.
3. מטרת העמותה הן קיום פעילות קהילתית, חינוכית, תרבותית, חברתית והעלאת ערך האדם.
4. למועצה הזכות למנות 40% מחברי ההנהלה. 20% הם נציגי החברה למתנ"סים ויתר ה- 40% הם נציגי ציבור.
5. העמותה פועלת במבנים שהועמדו לרשותה על ידי הרשות המקומית ללא תמורה.
6. על פי הדוח הכספי של העמותה לשנת 2022, יתרת הנכסים נטו ליום 31/12/2022 אל"ש"ח 816.
7. בשנת 2022 שילמה המועצה למתנ"ס סך 653 אלף ש"ח כהשתתפות בתקציבו ובפעולותיו המועצה חייבה את המתנ"ס בשנת 2022 בארנונה בסך 324 אלף ש"ח.
8. בספרי המועצה קיימת יתרת זכות בסך 1,719 אל"ש"ח. קיימת התאמה בין המועצה למתנ"ס.

2022 ש"ח	2021 ש"ח	באלפי
122		
171	905	
	3	
293	908	

ביאור 12-החזר משנים קודמות

ההרכב:
מס הכנסה ניכויים
קישון בהפרשה לתביעות תלויות
אחרים

2022 ש"ח	2021 ש"ח	באלפי
5		
	523	
5	523	

ביאור 13 - הוצאות בגין שנים קודמות

ההרכב:
החזר בגין תשלומים כפולים
ביטולי יתרות ואחרות

ביאור 14 - שעבדים ומשכונות

על פי דוח שהתקבל מרשם המשכונות בתאריך 27 ביוני 2023, המועצה שיעבדה לטובת בנקים את כל הכנסותיה לרבות ממסים, אגרות, ארנונות והיטלים וממשרדי ממשלה וכל כספים וזכויות אחרים המגיעים לה עכשיו ובעתיד, וכן שועבדו מענקי משרד הפנים ושטורות ומסמכים סחירים ללא הגבלה בסכום. תקופות השיעבוד נעות בין 99-10 שנים.

ביאור 15 - שומות ניכויים

לרשות הוצאו שומות ניכויים עד וכולל שנת המס 2018. השומה האחרונה הוצאה בתודש 01/2020 והתייחסה לשנים 2016 עד 2018, לפיה הרשות שילמה סך 8 אלפי ש"ח.

מועצה מקומית יפיע

ביאור 16 - התחייבויות תלויות

על פי נתוני עורכי הדין שייצגו את המועצה בשנת 2022, תלויות ועומדות כנגד המועצה נכון ליום 31 בדצמבר 2022 :
27 תביעות כמפורט להלן. סכום התביעות אינו כולל הפרשי הצמדה וריבית ממועד הגשת התביעות ועד לתאריך המאזן.

הערכת הסיכון הכספי

מס' תביעות	באלפי ש"ח	
18	941	תביעות בגין נזק גוף - לא הועברו לחברת ביטוח
1	15	תביעות בגין נזק רכוש
4	153	תביעות עבודה
4	130	תביעות אחרות
27	1,239	

על פי הערכת היועץ המשפטי, ערכה המועצה בספריה הפרשה לתביעות תלויות בסך 1,239 אלף ש"ח. ראה ביאור 3(ט).

במכתבי היועצים המשפטיים בקשר לתביעות התלויות שהוגשו נגד הועדה המרחבית לתכנון ובניה, כפי שנכללו בדוחות הכספיים של הוועדה לשנת 2022, קיימות תביעה אחת רלוונטיות למועצה המקומית יפיע, במסגרתה התבקשו להוציא צו מניעה לביצוע עבודות בקטע כביש וכמו כן, התובע מבקש לחייב את הנתבעים בשכ"ט עייד ומע"מ. לדברי היועמ"ש של הועדה המרחבית, לא ניתן להעריך את רמת הסיכון.

ביאור 17 - שינויים מהותיים בגרעון השוטף

2022	2021	
באלפי ש"ח	באלפי ש"ח	
(9,467)	2,979	גרעון שוטף לשנה

הגידול בגרעון נובע מכמה גורמים, בעיקרם הכנסות ממסים נמוכות מהצפוי, גידול בהוצאות השכר וחריגה מהתקציב, בשל העסקת עובדים מעבר לתקן הקיים, בעיקר בחינוך, וכן, ביצוע עבודות קבלניות, שלא במסגרת התב"רים.

ביאור 18 - תיסונו יתרות פתיחה נספחי גבייה

בשל רישום לא נכון בנספחי הגבייה בשנים הקודמות תוקנו יתרות הפתיחה בהתאם.

מועצה מקומית יפיע

נספח 2 לטופס 1

מזכר הכספי לשנת 2022

מזכר חשבון החיובים בגין ארנונות, הטלים והשתתפויות לפי נתוני אגף הגבייה באלפי ש"ח

שם החשבון	מס.	יתרה לחיילת השנה (י')	חיוב בשנה החשבון (פרוט א)	סה"כ פטורים, חובות והנחות (פרוט ב)	העברה ל / מ חובות מסופקים	סה"כ חיובים נטו	סה"כ גביית בשות חדות (פרוט ג)	יתרה לסוף השנה	יחס גבייה ב - % לכלל החיובים
א. חשבוניות על בסיס חיוב שות									
1. ארנונה	1.1	18,232	19,779	7,273		30,738	11,314	19,424	36.8%
2. ארנונה למגורים	1.2	6,656	5,177	326		11,507	4,416	7,091	38.4%
3. חובות מסופקים וחובות למחלקה ארנונה	1.3	118,259	7,728			125,987		125,987	9.4%
4. סה"כ ארנונה		143,147	32,684	7,599		168,232	15,730	152,502	
5. אגרות מים וביוב	2						20		100.0%
6. אגרות מים	2.1	12,659	1,133		(1,113)	13,772		13,772	0.1%
7. חובות מסופקים וחובות למחלקה מים	2.2	12,659	1,133			13,792	20	13,772	
8. סה"כ מים									
9. סה"כ חשבוניות על בסיס חיוב שות		155,806	33,817	7,599		182,024	15,750	166,274	8.7%
ב. חשבוניות על בסיס חיוב חד פעמי									
10. עסקאות חידוד	4		(8)						
11. חטל ביוב	11	1,125	1,767			2,892		2,892	
12. מדרי מים	12	248	415			663		663	
13. חובות מסופקים וחובות למחלקה	14	81	162		19	262	100	162	38.2%
14. חובות מסופקים וחובות למחלקה	15	560				560		560	
15. פניני אשפה									
16. חובות מסופקים וחובות למחלקה	17	22,293	2,336		(27)	22,266	100	22,266	0.4%
17. סה"כ חשבוניות על בסיס חיוב חד-פעמי		24,307	2,336			26,643		26,543	
18. סה"כ בשנת הדות		180,113	36,153	7,599		208,667	15,850	192,817	7.6%
19. שנה קודמת		166,762	35,903	7,362		195,303	15,190	180,113	7.8%
20. שנתיים קודמות		141,967	27,348	9,408		159,907	9,978	149,929	6.2%
(י) נתוני יתרת הפתיחה של הארנונה חוקן.									

מועצה מקומית יפיע

הדוח הכספי לשנת 2022

מצב חשבון מחייבים בגין ארנונות, הטלים והשתתפויות לפי נתוני אגף הנכילה באלפי ש"ח

מ.ס.	שם החשבון	חייב ראשוני	חייב ריבית והצמדה על השו"ף	חייב ריבית והצמדה בגין חובות קודמים	חייב (ביטול) נוסף	חייב בשנת החשבון
א. חשבונות על בסיס חייב שנתי						
1	ארנונה	23,114	615	1,587	(5,537)	19,779
1.1	ארנונה למגורים	4,971	120	162	(76)	5,177
1.2	ארנונה אחרת			12,409	(4,681)	7,728
1.3	חובות מסופקים וחובות למחיקה ארנונה			14,158	(10,294)	32,684
2	סה"כ ארנונה	28,085	735			
2	אגרת מים וביוב			1,304	(171)	1,133
2.1	אגרת מים			1,304	(171)	1,133
	סה"כ מים			1,304	(171)	1,133
	סה"כ חייב			15,462	(10,465)	33,817
ב. חשבונות על בסיס חייב חד פעמי						
4	עצמיות חינוך			20	(28)	(8)
11	הטל ביוב			1,821	(54)	1,767
12	מד"י מים			414	1	415
14	הוצאות אכיפה			265	(103)	162
	סה"כ חשבונות על בסיס חייב חד-פעמי			2,520	(184)	2,336
	סה"כ	28,085	735	17,982	(10,649)	36,153

נספח 2 לטופס 1 - פירוט ב

הדורות הלספ'י לשנת 2022

מצב חשוב החייבים בגין ארנונות, הטלים והשתתפויות לפי נתוני אגף הגבייה באלפי ש"ח

סדר"כ חשבונות על בסיס חיוב שותף

חשבונות על בסיס חיוב חד פעמי

ב.

מועצה מקומית יפיע

נספח 2 לטופס 1 - פירוט

הכספי לשנת 2022

מצב חשבון החייבים בגין ארנונות, הטלים והשתפוטות לפי נתוני אנר המבייה באלפי ש"ח

מ.ס.	שם החשבון	גביה השנה	גביה פגורים	סה"כ גביה בשנת הדוח
א.	חשבונות על בסיס חיוב שנתי			
	1. ארנונה	8,114	3,200	11,314
	1.1 ארנונה למגורים	3,312	1,104	4,416
	1.2 ארנונה אחרת			
	סה"כ ארנונה	11,426	4,304	15,730
2	אגרת מים וביוב		20	20
	אגרת מים		20	20
	2.1 אגרת מים			
ב.	סה"כ חשבוניות על בסיס חיוב שנתי חזור			
	חשבוניות על בסיס חיוב חד פעמי	11,426	4,324	15,750
14	הוצאות אכילה			
		58	42	100
סה"כ חשבוניות על בסיס חיוב חד-פעמי		58	42	100
	סה"כ	11,484	4,366	15,850

מועצה מקומית יפיע

נספח 2 לטופס 1 - פירוט ד

הדוח הכספי לשנת 2022

דוח גביה ויתרות חייבים ליום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

מיום		ארנונה כללית		נתוני גביה מיום וארנונה לפי נתוני אגף הגביה
2021	2022	2021	2022	
		14,319	24,888	גבית פיגורים
			(97)	יתרת פיגורים ריאליזציה לתחילת שנה
		(2,111)	(5,554)	תיקון יתרת פתיחה
(108)	(171)	(2,958)		חיוב / זיכוי נוסף
(768)	(1,113)	9,911	1,749	העברה לחובות מסופקים וחובות למחיקה
903	1,304	(379)	(213)	חיובים במהלך התקופה בגין ריבית והצמדה
		18,782	20,773	הנחות, פטורים, זיכויים ומחיקת חובות
27	20			סה"כ יתרת פיגורים (פוטנציאל הגביה)
27	20	4,013	4,304	גביה בגין פיגורים
		14,769	16,469	יתרת פיגורים בגין שנים קודמות
		27,516	28,085	חיוב תקופתי שוטף מצטבר
		130	38	חיוב / זיכוי נוסף
		530	735	חיובים במהלך התקופה בגין ריבית והצמדה
		(7,093)	(7,386)	הנחות, פטורים, זיכויים ומחיקת חובות
		21,083	21,472	סה"כ חיוב תקופתי (פוטנציאל הגביה)
		(10,964)	(11,426)	גביה שוטפת
		(10,964)	(11,426)	סה"כ שנגבה
		10,119	10,046	יתרת פיגורים לתקופה
		24,888	26,515	יתרת חובות שטרם נגבו לסוף התקופה
100.00%	100.00%	21.37%	20.72%	% גביה מהפיגורים
		52.00%	53.21%	% גביה מהשוטף
100.00%	100.00%	37.57%	37.24%	% גביה מהסה"כ

נספח 2 לטופס 1 - פירוט ה

דוח גביה ויתרות חייבים ליום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

תיאור ההנחה
 אזרח ותיק 30%
 אזרח ותיק 25%
 אזרח ותיק 100%
 נכה 75% ומעלה
 נכה 90%
 עיור
 גמלת סיעוד
 מבחן הכנסה
 הורה יחיד
 ילד נכה
 נכי צהל ומשפחות שכולות
 בנין חדש
 הנחות בגין קורונה
 הנחות אחרות
 סה"כ הנחות שניתנו על פי חוק

תיאור פטורין

פטור 67% (2/3)

סה"כ פטורים שניתנו על פי חוק

סה"כ הנחות ופטורים

מועצה מקומית יפיע

נספח 3 לטופס 1

מצב חשבון המלוות לפרעון

ליום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

			מלוות מבנקים וממוסדות כספיים				מלוות ממקורות אחרים	סה"כ
			מערכות סולאריות		אחרות			
31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022		
15,439	14,980	10,479			9,880	599	יתרות המלוות (קרן) שנתקבלו למעשה ונשארו לפרעון בתחילת השנה	
		1,211		1,211			סה"כ מלוות שנתקבלו במשך השנה	
15,439	14,980	11,690		1,211	9,880	599		
459	4,501	1,577			1,222	355	פחות - תשלומים ע"ח קרן בלבד בשנת הדוח (**)	
14,980	10,479	10,113		1,211	8,658	244	יתרת מלוות (קרן בלבד) לסוף השנה	
							נוסף - ריבית והפרשי הצמדה על הקרן שנצברו לסוף השנה *	
139	202	644			620	24	סה"כ עומס המלוות לסוף השנה כולל ריבית והפרשי הצמדה	
15,119	10,681	10,757		1,211	9,278	268		

יתרות המלוות (קרן) שנתקבלו למעשה ונשארו לפרעון בתחילת השנה
סה"כ מלוות שנתקבלו במשך השנה
פחות - תשלומים ע"ח קרן בלבד בשנת הדוח (**)
יתרת מלוות (קרן בלבד) לסוף השנה
נוסף - ריבית והפרשי הצמדה על הקרן שנצברו לסוף השנה *
סה"כ עומס המלוות לסוף השנה כולל ריבית והפרשי הצמדה

* חישוב ההצמדה על המלוות נעשה בהתאם למדד המחירים לצרכן לחודש נובמבר 2022 (מדד ידוע).

**** כולל הלואות בסך 229 אלפי ש"ח אשר בהתאם להסכמים שבין הבנק לבין הרשות ותאגיד המים חובת הפרעון חלה על תאגיד המים. במידה וההלוואות לא תיפרענה ע"י תאגיד המים, על הרשות לפרוע אותן.

(1) ראה ביאור XX.

(2) ראה ביאור XX.

סכום פרעון כלל המלוות

2020	2021	2022	סכום פרעון המלוות בתקציב הרגיל בשנת הדוח :
459	4,501	1,577	קרן
406	420	348	ריבית
13	148	95	הצמדה
878	5,069	2,020	סה"כ

(**)

*** התאמה לטופס 2 :

בסעיף פרעון מלוות 1,333 1,468
בסעיף מפעלי הביוב 3,736 552

סה"כ 5,069 2,020

להלן תחזית פרעון המלוות (קרן ריבית והצמדה) :

181	שנה ראשונה
1,907	שנה שנייה
1,851	שנה שלישית
1,907	שנה רביעית
1,907	שנה חמישית
3,004	שנה שישית ואילך
10,757	

נספח 1 לסופס 2

מועצה מקומית יפיע

ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים

לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה

לשנת הכספים 2022 באלפי ש"ח

חלק א' - תקבולים ותשלומים כללי	תקציב מקורי	שינויים	הביצוע	הסטיות נטו	
				מתחת	מעל
הכנסות הוצאות גרעון בשנת הדוח	131,091		129,730	(1,361)	
	131,091		139,197		(8,106)
			(9,467)	(1,361)	(8,106)
הביצוע					2021
					130,625
					133,604
					(2,979)

חלק ב' - הכנסות לפי מקורות	התקציב	הביצוע	% מסה"כ	הסטיות נטו	
				מעל	הביצוע
1 הכנסה עצמית גביה ישירה הכנסות מרביית, שוונות ובלתי רגילות העברה מקורות פיתוח	29,876	26,629	20.53%	20	30,409
	574	594	0.46%		1,582
	3,160	3,052	2.35%		2,000
2 הכנסות מהממשלה השתתפות משרד ממשלה מענק כללי	33,610	30,275	23.34%	20	33,991
	73,849	76,507	58.97%	2,658	71,705
	18,029	18,030	13.90%	1	20,847
2.4 מענקים מיוחדים ומיוחדים חלק הכנסות עצמיות מאוחדות	5,603	4,918	3.79%		3,117
					965
					73,989
3 הכנסות אחרות	97,481	99,455	76.66%	2,659	96,634
סה"כ הכנסות לפי מקורות	131,091	129,730	100.00%	2,679	130,625
					100.00%
* חלק ב' - הכנסות לפי מקורות					
הכנסה עצמית גביה ישירה הכנסות מרביית, שוונות ובלתי רגילות העברה מקורות פיתוח	29,876	26,629	20.53%	20	30,409
	574	594	0.46%		1,582
	3,160	3,052	2.35%		2,000
2 הכנסות מהממשלה השתתפות משרד ממשלה מענק כללי	33,610	30,275	23.34%	20	33,991
	73,849	76,507	58.97%	2,658	71,705
	18,029	18,030	13.90%	1	20,847
2.4 מענקים מיוחדים ומיוחדים חלק הכנסות עצמיות מאוחדות	5,603	4,918	3.79%		3,117
					965
					73,989
3 הכנסות אחרות	97,481	99,455	76.66%	2,659	96,634
סה"כ הכנסות לפי מקורות	131,091	129,730	100.00%	2,679	130,625
					100.00%

נספח 2 לטופס 2

מועצה מקומית יפיע

ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - הוצאות לפי שירותים ויעודים לעומת הכנסות

מיעדות ובלתי מיעדות לשנת הכספים 2022 באילפי ש"ח

פרקי התקציב	הכנסות	הוצאות	תקציב	ביצוע	סטיות מעל (מתחת)	תקציב	ביצוע	סטיות מעל (מתחת)	תקציב	ביצוע	סטיות מעל (מתחת)	סטיות (מעל)	לפי תקציב	לפי ביצוע	הסטייה נטו ערך (גרעי)
א. הכנסות והוצאות מיעדות	1. תהלה וכלליות	6	6,314	6,358	44	11,835	12,917	(1,082)	(1,835)	(1,082)	(1,082)	(1,082)	(11,835)	(12,917)	(1,082)
	2. שירותים מקומיים	7	73,874	75,936	2,062	86,532	19,424	(3,012)	(10,098)	(3,012)	(3,012)	(3,012)	(10,098)	(13,066)	(2,968)
	3. שירותים ממוכרים	8	690	572	(118)	660	564	96	30	96	(7,451)	(12,658)	(18,047)	(5,389)	(5,389)
	4. מפעלים	9	574	594	20	15,652	12,309	3,343	3,343	3,343	3,343	3,343	15,078	(11,715)	3,363
	5. בלתי רגילים	99	81,452	83,460	2,008	131,091	139,197	(8,106)	(49,639)	(8,106)	(8,106)	(8,106)	(49,639)	(55,737)	(6,098)
הכנסות בלתי מיעדות															
1. גביה ישירה	1		26,007	23,322	(2,685)								26,007	23,322	(2,685)
2. מענקים כלליים	1.19		23,632	22,948	(684)								23,632	22,948	(684)
סה"כ הכנסות בלתי מיעדות			49,639	46,270	(3,369)								49,639	46,270	(3,369)
סה"כ כללי			131,091	129,730	(1,361)									(9,467)	(9,467)
אי איזון תקציבי															
הסטיה נטו ערך (גרעי)															(9,467)

מיועצת מקומית יפיע

דוח ביצוע התקציב הרגיל - ממון לפי מסגרת משרד הפנים

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022 נא לפי ש"ח

מסרה"כ	2021	עודף (גרעון)	% מסרה"כ	ביצוע	הקצב	הסעיף המבטיח
11%	14,668	(284)	12%	15,716	16,000	אנונה
7%	9,067	(2,401)	6%	7,599	10,000	החזרת בארנונה (י)
0%	34	(10)	0%	20	30	מכירת מים
7%	8,640	(660)	5%	6,346	7,006	יתר עצמיות
45%	58,762	3,925	49%	63,063	59,138	משרד החינוך
8%	10,341	(806)	8%	10,993	11,799	משרד הרווחה
2%	2,602	(461)	2%	2,451	2,912	משרדים אחרים
16%	20,847	1	14%	18,030	18,029	מענק כללי
2%	3,117	(685)	4%	4,918	5,603	מענקים מיוחדים ומיוחדים
1%	965			594	574	חלף הכנסות עצמיות מארנונה
1%	1,582	20	0%			הקבולים אחרים (***)
100%	130,625	(1,361)	100%	129,730	131,091	סה"כ ללא כסויי גרעון מצטבר
	130,625	(1,361)		129,730	131,091	סה"כ הכנסות
13%	16,753	(1,441)	14%	18,820	17,379	הוצאות
15%	20,517	(2,615)	16%	21,701	19,086	מטבחות ושכר כללי
						פעילות כלליות
30%	39,642	(1,654)	30%	41,069	39,415	שכר חינוך
21%	28,570	(5,599)	23%	32,220	26,621	פעילות חינוך
3%	4,105	131	4%	4,969	5,100	שכר רווחה
7%	8,938	319	7%	9,493	9,812	פעילות רווחה
4%	5,069	(34)	1%	2,020	1,986	פרעון מלוות
0%	407	(962)	1%	1,204	242	מימון
0%	598	1,282	0%	168	1,450	רוח פעמיות
7%	9,005	2,467	5%	7,533	10,000	החזרת בארנונה (**)
100%	133,604	(8,106)	100%	139,197	131,091	סה"כ ללא כסויי גרעון מצטבר
	133,604	(8,106)		139,197	131,091	סה"כ הוצאות
	(2,979)	(9,467)		(9,467)		עודף (גרעון)

(*) כולל הוצאות ועדה, הוצאות על פי דין, הוצאות מימון ופטורים.

(**) כולל הוצאות ועדה והוצאות או פטורים על פי דין. הוצאות מימון נכללו בסעיף הוצאות מימון

(***) מניין מחדש

מועצה מקומית יפיע

נספח 4 לטופס 2 חלק א

נתוני כח אדם והוצאות שכר לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022

שנה קודמת		שנה נוכחית	
שכר ממוצע	שכר ממוצע	שכר ממוצע	שכר ממוצע
שכר בפועל	הוצאות שכר	שכר בפועל	הוצאות שכר
לשנה למשרה	במועל אלפי	לשנה למשרה	במועל אלפי
אלפי ש"ח	ש"ח (זוח 66)	אלפי ש"ח	ש"ח (זוח 66)
167.16	37,059	163.82	39,575
167.16	2,344	163.82	1,493
167.16	39,403	163.82	41,068
167.09	4,042	188.59	4,960
167.09	11	188.59	9
167.09	4,053	188.59	4,969
506.47	2,193	484.89	2,342
506.47	2,193	484.89	77
506.47	2,193	484.89	2,419
167.91	8,456	165.13	9,269
167.91	406	165.13	627
167.91	8,862	165.13	9,896
193.58	11,055	189.71	12,315
			64.92
			57.50
171.91	54,511	170.64	58,352
796.00	1,592	751.50	1,503
165.23	3,939	174.74	4,608
	458		395
176.42	60,500	175.14	64,858
			370.33
176.42	60,500	175.14	64,858
			370.33
			322.50
			322.50

הוצאות בנין סיום יחסי עובד מעביד בסך 395 אלפי ש"ח

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

סה"כ עובדים בתקציב רגיל

מועצה מקומית יפיע

נספח 5 לטופס 2

התפלגות מרכיבי השכר לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022

2021		2022		סוג תשלום
% מסה"כ	ביצוע אלפי ש"ח	% מסה"כ	ביצוע אלפי ש"ח	
57.91%	35,035	57.68%	37,408	שכר משולב כולל הפרשי שכר
4.24%	2,565	2.67%	1,731	שעות נוספות - רשומות
0.76%	458	0.61%	395	הוצאות לסיום יחסי עובד מעביד
2.07%	1,251	2.13%	1,381	אחזקת רכב
5.54%	3,354	6.64%	4,307	תשלומי פנסיה
		0.73%	476	אג"ל
8.11%	4,909	8.28%	5,369	תשלומים שונים - הבראה, ביגוד, טלפון, קצובת נסיעה ועוד
78.63%	47,572	78.74%	51,067	סה"כ שכר ותשלומים
3.71%	2,243	3.67%	2,379	תשלומי ביטוח לאומי מעביד
11.81%	7,148	11.88%	7,705	קופת גמל מעביד, קרן השתלמות
5.85%	3,537	5.72%	3,707	מס שכר ומס מעסיקים
21.37%	12,928	21.26%	13,791	סה"כ נלוות
100.00%	60,500	100.00%	64,858	סה"כ כללי

התאמה בין הוצאות השכר הנ"ל לבין הוצאות השכר בנספח 1 לטופס 2

2021	2022	סה"כ שכר ומשכורות לפי דוחות 66 החודשיים -
60,500	64,858	

2021	2022	הוצאות שכר לפי נספח 1 לטופס 2
60,500	64,858	

מועצה מקומית יפיע

נספח 6 לטופס 2

הדוח הכספי לשנת 2022

ארנונה כללית

ניתוח תעריפים למ"ר בשקלים חדשים

2020	2021	2022		הסקטור
		תעריף משוקלל	תעריף מינימום (*)	
תעריף משוקלל	תעריף משוקלל	תעריף משוקלל	תעריף מינימום (*)	
35.80	36.28	36.98	36.77	מבנה מגורים
82.91	83.52	84.93	72.19	משרדים שירותים ומסחר
847.17	854.01	874.64	490.91	בנקים וחברות ביטוח
68.82	69.76	71.03	48.73	מלאכה
0.05	0.06	0.06	0.01	אדמה חקלאית
5.42	5.52	5.62	0.01	קרקע תפוסה
42.76	43.24	44.74	0.10	מבנה חקלאי
		50.00		נכסים אחרים

(*) תעריף המינימום כפי שנקבע בתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות בשנת 2022)

מועצה מקומית יפיע

דוח תמיכות והשתתפויות

דוח כספי לשנת 2022

השתתפויות ותמיכות שנתנו ע"י הרשות

בשנת 2022

ביצוע 2022	תקציב 2022	
תמיכות במסגרת ועדת תמיכות		
522	800	תמיכה במוסדות בתחום הספורט
<u>522</u>	<u>800</u>	סה"כ
השתתפויות לפי חוקים ותקנות		
103	102	השתתפות בהג"א כלל ארצי
60	60	השתתפות במד"א
	1	השתתפות באוגוד ערים לכיבוי אש
157	154	השתתפות ברשות הניקוז
<u>320</u>	<u>317</u>	סה"כ
השתתפויות לפי הסכם		
653	635	השתתפויות בתקציב במתנ"ס קהילתי
<u>653</u>	<u>635</u>	סה"כ
השתתפויות אחרות		
921	1,380	השתתפויות חינוך
9,346	9,565	השתתפויות רווחה
162	120	השתתפות בדת
<u>10,429</u>	<u>11,065</u>	סה"כ
7,533	10,000	הנחות בארנונה
<u>19,457</u>	<u>22,817</u>	סה"כ תמיכות והשתתפויות
ריכוז		
522	800	תמיכות במסגרת ועדת תמיכות
320	317	השתתפויות לפי חוקים ותקנות
653	635	השתתפויות לפי הסכם
10,429	11,065	השתתפויות אחרות
7,533	10,000	הנחות בארנונה
<u>19,457</u>	<u>22,817</u>	סה"כ